



ООО «АБВ-Проект»

Разработка организационно-технологической документации: ППР, технологические карты ТК (ИТК), ПОС, ПОР, ППРк, ППР на высоте. Разработка проектной и рабочей документации (АС, АР, КР, КМ, ОДИ).

СРО-П-029-25092009 Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ». Рег. номер члена СРО № 957

Юр. Адрес:

452683, Россия, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Ленина, 35, офис 3.5.

Тел.: 8 (800) 551-80-33
8-989-955-0005

Сайт: <http://proekt-neft.ru>

E-mail: director@abvproekt.ru

«Индустриальный парк – Югра, расположенный по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, ул. Базовая, 34. Производственный цех.» 5-й этап строительства

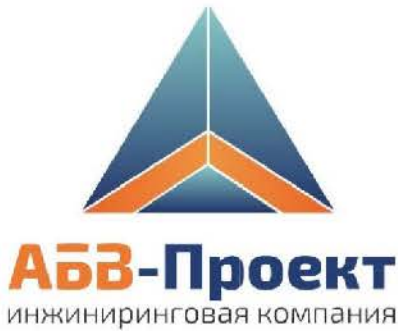
ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Том 1. Пояснительная записка

07-2010301-1-ППР.ПЗ





ООО «АБВ-Проект»

Разработка организационно-технологической документации: ППР, технологические карты ТК (ИТК), ПОС, ПОР, ППРк, ППР на высоте. Разработка проектной и рабочей документации (АС, АР, КР, КМ, ОДИ).

СРО П-029-25092009 Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ». Рег. номер члена СРО № 957

Юр. Адрес:

452683, Россия, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Ленина, 35, офис 3.5.

Тел: 8 (800) 551-80-33
8-989-955-0005

Сайт: <http://proekt-neft.ru>

E-mail: director@abyproekt.ru

СОГЛАСОВАНО:

(Должность)

(Наименование организации)
_____/_____/_____
(подпись) / (И., О., Фамилия)

« ____ » _____ 20 20 г.

УТВЕРЖДАЮ:

(Должность)

(Наименование организации)
_____/_____/_____
(подпись) / (И., О., Фамилия)

« ____ » _____ 20 20 г.

«Индустриальный парк – Югра, расположенный по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, ул. Базовая, 34. Производственный цех.» 5-й этап строительства

ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Том 1. Пояснительная записка

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2020 г.

Оглавление

Лист ознакомления с проектом производства работ	3
1 Общие данные	4
2 Область применения	6
3 Обозначения и сокращения	7
4 Организация и технология выполнения работ	8
4.1 Подготовительные работы	8
4.1.1 Организация строительства	8
4.1.2 Информационное обеспечение строительства	9
4.1.3 Требования к содержанию мест проведения работ	9
4.1.4 Ограждение строительной площадки	10
4.1.5 Устройство временных объектов на территории объекта	10
4.2 Погрузочно-разгрузочные работы	12
4.2.1 Общие требования	12
4.2.2 Граница опасной зоны	13
4.2.3 Грузозахватные приспособления	14
4.2.4 Складирование материалов	16
4.3 Основные работы	17
4.3.1 Демонтажные работы	17
4.3.2 Устройство и монтаж свай	18
4.3.3 Монтаж металлоконструкций	19
4.3.4 Кирпичная кладка	20
4.3.5 Устройство монолитных перекрытий	21
4.3.6 Бетонные работы	23
4.3.7 Монтаж сэндвич-панелей	24
4.3.8 Устройство кровли	24
4.3.9 Устройство полов	25
4.3.10 Устройство окон, дверей и ворот	26
4.3.11 Отделка помещений	26
4.3.12 Наружное электроснабжение	29
4.3.13 Инженерные сети	30
4.3.14 Благоустройство территории	36
4.4 Заключительные работы	38
5 Решения по энергообеспечению и водо- и теплоснабжению	39
5.1 Электроснабжение	39
5.2 Водоснабжение на хозяйственно-бытовые нужды	39
6 Контроль качества работ	40
7 Охрана труда	44
<i>Требования по охране труда к применению строительных вышек</i>	45
7.1 Меры безопасности при работе с электроинструментом	45
7.2 Требования безопасности при работе на высоте	46
8 Пожарная безопасность	51
9 Потребности в рабочих кадрах	52
10 Потребность в инструментах и в строительных машинах (механизмах)	53
11 Строительный генеральный план	54
12. Календарный план	55

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Изм.	Код.уч	Лист	Листок	Подп.	Дата
Разработал	Шамкина	В			03.20
Проверил	Фомин	И			03.20
Утвердил	Фомин	И			03.20

Проект производства работ по объекту
«Индустриальный парк – Югра, расположенный
по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, ул.
Базовая, 34. Производственный цех.» 5-й этап
строительства

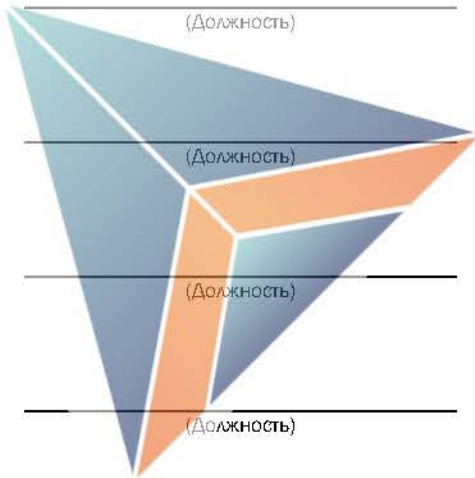
Стадия	Лист	Листов
	2	55



АБВ-Проект
инжиниринговая компания

Лист ознакомления с проектом производства работ

_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Фамилия, инициалы)



Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

3

1 Общие данные

Настоящий проект производства работ (далее по тексту – ППР) разработан в целях реализации проектных решений по объекту: **«Индустриальный парк – Югра, расположенный по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, ул. Базовая, 34. Производственный цех.»** 5-й этап строительства.

Заказчик –

Подрядчик –

Разработчик ППР – ООО «АБВ-Проект».

Исходные данные для разработки настоящего ППР:

- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-АР ООО "АКБ «Проект»;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-КМ ООО " АКБ «Проект »;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ЭОМ ООО " АКБ «Проект »;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ВК ООО " АКБ «Проект »;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ОВ ООО " АКБ «Проект »;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ПС ООО " АКБ «Проект »;
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ПОС ООО «АКБ «Проект»
- Рабочая документация шифр 005-02-18.5-ПОД ООО «ВС-Проект»

При разработке проекта производства работ соблюдались требования следующих документов:

- МДС 12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ;
- СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 (с Изменением № 1);
- СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями N 1, 3);
- СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП В.01.04-87;
- СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1);
- Постановление от 17 сентября 2002 года N 122 О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ";
- Постановление от 8 января 2003 года N 2 О Своде правил "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";
- ГОСТ 12.1.051-90 ССБТ. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В;
- ГОСТ 12.3.033-84 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации;
- Приказ от 24 июля 2013 года N 328н Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (с изменениями на 15 ноября 2018 года);
- ПОТ РО 14000-007-98 Положение. Охрана труда при складировании материалов;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Глава 6.6. Осветительные приборы и электроустановочные устройства (Издание седьмое);
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 г. N 336н «Об утверждении Правил по охране труда в строительстве» (с изменениями на 20 декабря 2018 года);
- Приказ от 17 сентября 2014 года N 642н Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

4

- Постановление от 25 апреля 2012 года N 390 О противопожарном режиме (с изменениями на 20 сентября 2019 года);
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 28 марта 2014 г. N 155н Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте (с изменениями на 20 декабря 2018 года);

АБВ-Проект
ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

5

2 Область применения

Проект производства работ предназначается для производственного персонала и инженерно-технических работников строительных организаций, производителей работ, мастеров и бригадиров, а также работников службы строительного контроля, выполняющих строительные-монтажные работы.

Проектом производства работ предусматриваются следующие виды работ:

- Демонтажные работы;
- Устройство и монтаж свай;
- Монтаж металлоконструкций;
- Кирпичная кладка;
- Устройство монолитных перекрытий;
- Бетонные работы;
- Монтаж сэндвич-панелей;
- Устройство кровли;
- Полы;
- Устройство окон, дверей и ворот.
- Отделка помещений;
- Наружное электроснабжение;
- Инженерные сети;
- Благоустройство.

АБВ-Проект
ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

6

3 Обозначения и сокращения

ППР – проект производства работ на выполнение строительного-монтажных работ;

ТК – технологическая карта;

ПС – подъемное сооружение, используемое для производства погрузочно-разгрузочных и монтажных работ на объекте;

ТС – транспортное средство

Заказчик – лицо осуществляющее эксплуатацию объекта;

Лицо, осуществляющее строительство (Подрядчик) – организация, выполняющее строительство объекта;

Лицо, осуществившее подготовку проектной документации (Проектировщик) – организация, разработавшая проектную и рабочую документацию на объект;

Площадка строительства – территория выполнения строительного-монтажных, ремонтных работ;

Исполнительная документация – комплект документов, подтверждающих объем и качество выполненных работ.

АБВ-Проект
ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

7

9 Потребности в рабочих кадрах
Таблица 10.1. Потребность в кадрах

№ п/п	Должность	Количество - разряд
1	Машинист гусеничного крана	5 разряд - 1
2	Машинист буровой установки	6 разряд - 1
3	Помощник машиниста буровой установки	4 разряд - 1
4	Машинист бетононасоса	5 разряд - 1
5	Машинист автобетоносмесителя	5 разряд - 2-3
6	Бетонщик	4 разряд - 3
7	Электросварщик	4 р разряд - 1
8	Каменщик	4 разряд - 1
9	Каменщик	2 разряд - 1
10	Монтажник металлических конструкций	5 разряд - 1
11	---/---	4 разряд - 1
12	---/---	3 разряд - 1
13	---/---	2 разряд - 1
14	Производитель работ (мастер)	1
15	Землекоп	3 разряд - 2
16	Электромонтажник	4 разряд-1
17	Арматурщик	4 разряд-2
18	Плотник-бетонщик	4 разряд-4
19	Подсобный рабочий	3 разряд-10
20	Монтажник	4 разряд-1
21	Кровельщик	4 разряд-3
22	Машинист бульдозера	6 разряд-1
23	Машинист асфальтоукладчика	6 разряд-1
24	Машинист катка	6 разряд-1
25	Дорожный рабочий	4 разряд-1
26	Дорожный рабочий	3 разряд-1
27	Дорожный рабочий	2 разряд-1
28	Монтажник внутренних инженерных сетей водоснабжения, канализации, отопления	4 разряд-4
29	Монтажник систем вентиляции	4 разряд-2
30	Машинист экскаватора	5 разряд-1
31	Машинист установки ГНБ	6 разряд-1
32	Монтажник наружного трубопровода	5 разряд-1
33	Монтажник наружного трубопровода	4 разряд-1
34	Монтажник наружного трубопровода	3 разряд-1
35	Штукатур-маляр	4 разряд-1
36	Плиточник	4 разряд-2
37	Монтажник оконных систем	4 разряд-2
38	Монтажник дверных блоков	4 разряд-2
39	Гидроизолировщик	4 разряд-2
40	Плиточник-облицовщик	4 разряд-2
41	Монтажник полов из линолеума	4 разряд-2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

52

10 Потребность в инструментах и в строительных машинах (механизмах)

Наименование	Марка	Количество
Экскаватор, емкостью ковша 1,5 м ³	Hitachi LX 330	1
Бульдозер	ДТ-75	1
Кран гусеничный	ДЭК-401	1
Вибратор поверхностный	И-7	2
Гидравлическая сваедавливающая машина	JOVE JVY 60A	1
Машина горизонтального бурения прессо-шнековый	Тип РВА	1
Передвижной компрессор	KAESER M20	2
Отбойный молоток	МО-10	2
Сварочный трансформатор	ТД-500	
Сварочный инвертор	ANT Kvant 205 Master	1
Перфоратор ручной электрический	ИЭ-4716	4
Машина ручная сверлильная электрическая	ИЭ-1025 А	2
Бортовой автомобиль	МАЗ 5336 А5-320	2
Автобетоносмеситель	АБС-410 (МАЗ 533702)	1
Асфальтоукладчик	ДС-126А	1
Каток	ДУ-50	1
Автомобиль-цистерна V=3,6 м ³	АВВ-3,6	Вода техническая для мойки колёс



Взам. инв. №

Подп. и дата

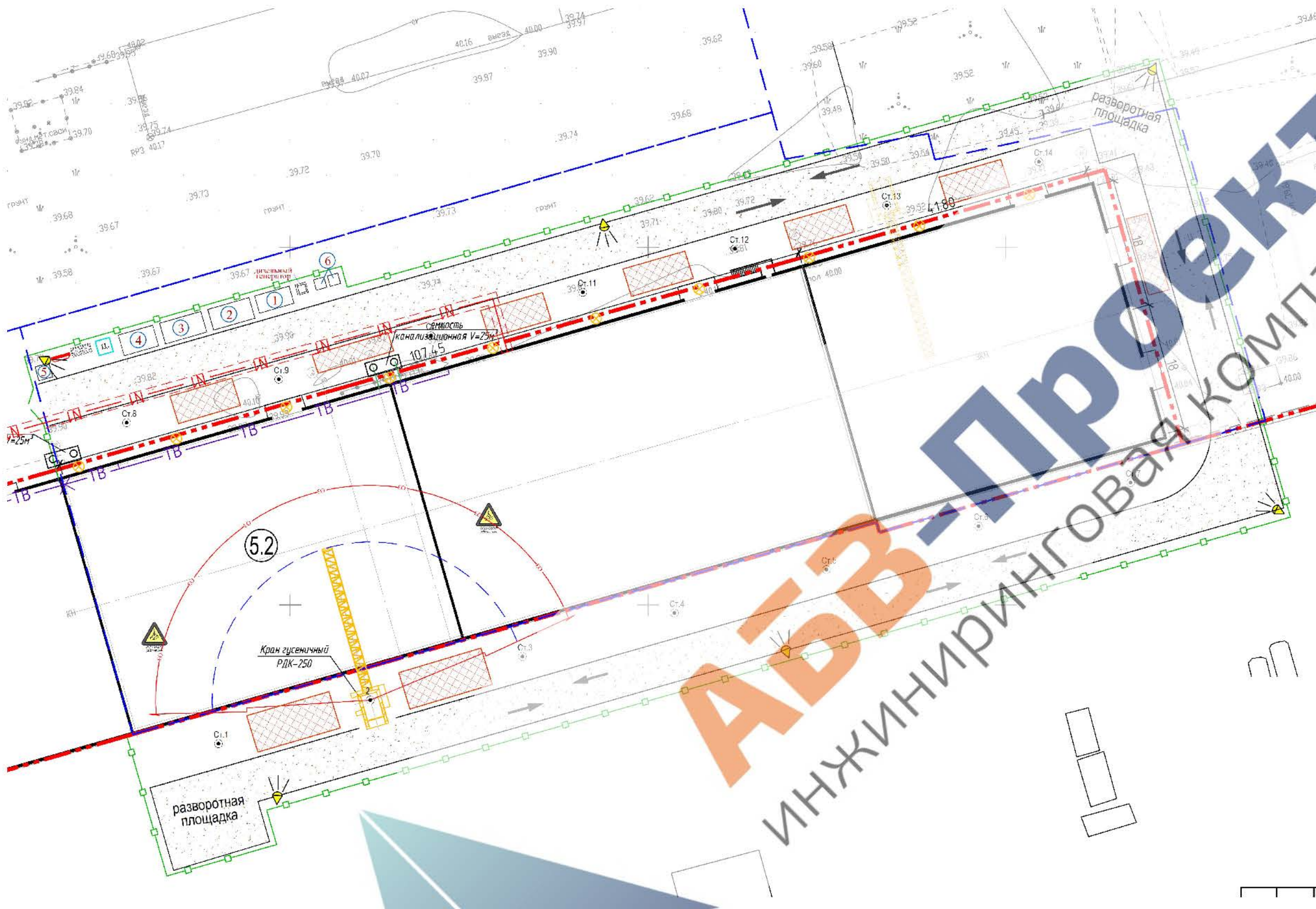
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-20/0301-1-ППР.ПЗ

Лист

53



СЧЕТЫ И КОДИРЫ

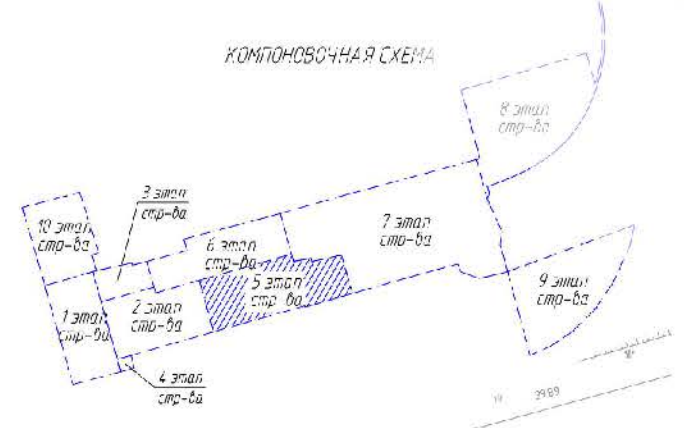
Обозначения и условные	Назначение
	Границы смежных участков
	Границы заповедной территории
	Проектируемые здания и сооружения
	Ординаты створов осей
	Граница действия крана
	Опасная зона действия крана
	Пржектор
	Направление движения транспорта
	Временные здания
	Компьютеры под навесом
	Временные дороги, саплатый грунт
	Площадки складирования
	Шп. со средствами пожаротушения
	Помещения с водой
	Место стоянки для монтажа крана

М1 Проектируемые сети электроснабжения 0,4 кВ
 Проектируемые водопроводы и канализация
 ТВ Проектируемые сети водоснабжения

Экспликация временных зданий и сооружений

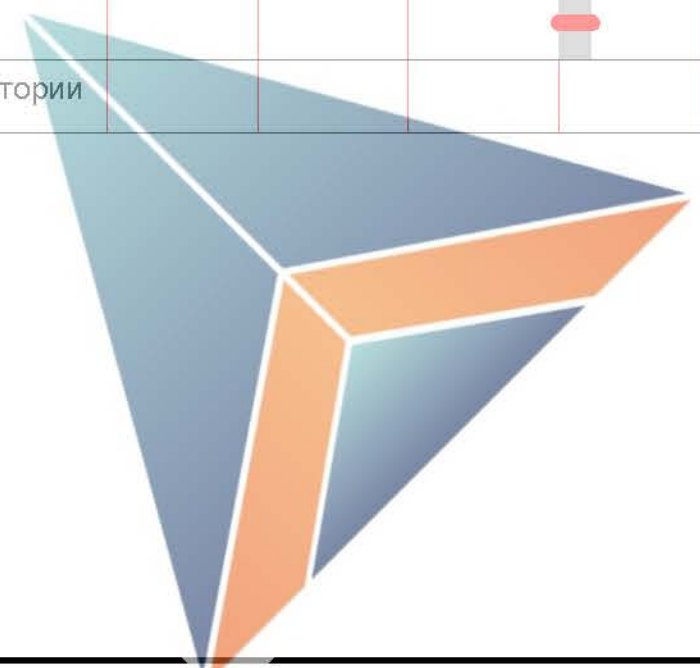
Поз	Обозначение	Кол-во в плане	Размер в плане, м	Примечание
1	Контора прораба	1	2,5x5	НМЗ "СПУТНИК-9С"
2	Помещение для обогрева	1	6x3	НМЗ "СПУТНИК-1-9С"
3	Помещение для приема пищи	1	6x3	НМЗ "СПУТНИК-1-21"
4	Склад	1	5x3	НМЗ "СПУТНИК-1-21"
5	К/П	1	2x2	Сборно-разборный
6	Туалет	2	1,5x1,5	Биотуалет

КОМПОНОВочная СХЕМА



Наименование работ	2020 г										2021 г
	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь
Подготовительные работы	■										
Монтаж фундаментной части АБК											
Бурение скважин		■									
Установка свай		■									
Возведение надземной части здания АБК и корпуса											
Монтаж металлоконструкций		■	■	■							
Кирпичная кладка				■							
Устройство монолитного перекрытия				■	■						
Устройство цокольной части (монолитной) фасада					■	■					
Монтаж сэндвич-панелей						■	■				
Устройство кровли						■	■				
Устройство полов							■	■			
Монтаж окон, дверей и ворот				■							
Отделка помещений						■	■				
Наружное электроснабжение		■	■								
Инженерные сети			■			■	■				
Благоустройство территории							■	■			

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №



АБВ-Проект

ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07-20/0301-1-ППР